



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
PARROQUIAL RURAL EL PORVENIR DEL CARMEN**

Dirección: Av. El Porvenir y los Laureles s/n (Esquina)
RUC: 1160034060001



ACTA DE RECEPCIÓN DEFINITIVA

CONSTRUCCION Y ADECUACION DE UNAS AULAS EN LA UNIDAD EDUCATIVA JOSE MEJIA LEQUERICA DEL BARRIO SANTA CLARA, PARROQUIA EL PORVENIR DEL CARMEN

PRIMERA. - COMPARECIENTES

En la Parroquia El Porvenir del Carmen, ciudad de Palanda, Provincia de Zamora Chinchipe, a los veintiocho días del mes de junio del año dos mil veintitrés, se constituyen por una parte, en representación del Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial Rural del Porvenir del Carmen el Ing. Santos Castillo, Vocal de la institución contratante y administrador del contrato; la Ing. Alexandra Núñez Aldaz, Delegada para la recepción; Arq. Celia Ríos Torres, encargado de la Fiscalización; y por otra parte el representante legal de CONTRUCCIONES P-L S.A.S como Contratista; se reúnen con el objeto de proceder a la Entrega Recepción Definitiva de la obra "CONSTRUCCION Y ADECUACION DE UNAS AULAS EN LA UNIDAD EDUCATIVA JOSE MEJIA LEQUERICA DEL BARRIO SANTA CLARA, PARROQUIA EL PORVENIR DEL CARMEN", la que se efectúa al tenor de las siguientes cláusulas:

SEGUNDA. - ANTECEDENTES

- Con fecha 29 de junio del 2022, se suscribe el contrato entre El Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial Rural El Porvenir del Carmen y la representante legal de CONTRUCCIONES P-L S.A.S, para la ejecución del proyecto "CONSTRUCCION YADECUACION DE UNAS AULAS EN LA UNIDAD EDUCATIVA JOSE MEJIA LEQUERICA DEL BARRIO SANTA CLARA, PARROQUIA EL PORVENIR DEL CARMEN", por un monto de TREINTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE DOLARES CON 37/100 (35.667,37 USD), sin IVA, con un plazo de 90 días.
- Con Memorando Nro. 048-P-GADPRPC-2022, de fecha 29 de junio del año 2022 designan al Ing. Luis Fernando Jaramillo como fiscalizador del contrato.
- Con Memorando Nro. 049-P-GADPRPC-2022, de fecha 29 de junio del año 2022 designan al Sr. Líder Alberca Abad como administrador del contrato
- Con fecha 30 de junio del 2022 el Sr. Líder Alberca Abad notifica mediante oficio N° 002-TV-GADPRPC-2022 a CONTRUCCIONES P-L S.A.S que ha sido depositado a su cuenta el valor de DIECISIETE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES DOLARES CON 69/100 (17.833,69 USD), en calidad de anticipo, monto que corresponde al 50% del valor total del contrato, fecha con el cual se da inicio del plazo contractual.
- De fecha 01 de julio del 2022 se reúnen en las oficinas del GAD Parroquial Rural El Porvenir del Carmen el Sr. Líder Alberca Abad, en calidad de Administrador del contrato, Ing. Luis Fernando Jaramillo, Fiscalizador de Obra y la representante legal de CONTRUCCIONES P-L S.A.S, Contratista, con el fin de suscribir el acta de inicio de obra.





**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
PARROQUIAL RURAL EL PORVENIR DEL CARMEN**



Dirección: Av. El Porvenir y los Laureles s/n (Esquina)
RUC: 1160034060001

- Con fecha 18 de agosto del 2022 se firma la Orden de Cambio N.- 1, entre el Sr, Líder Alberca Abad representante del GAD Parroquial El Porvenir del Carmen y Administrador de la obra; Ing. Luis Fernando Jaramillo fiscalizador y la representante legal de la constructora CONTRUCCIONES P-L S.A.S en calidad de Contratista.
- Con fecha 18 de agosto del 2022 se firma la Orden de Trabajo N.- 1, entre el Sr, Líder Alberca Abad representante del GAD Parroquial El Porvenir del Carmen y Administrador de la obra; Ing. Luis Fernando Jaramillo fiscalizador y la representante legal de la constructora CONTRUCCIONES P-L S.A.S en calidad de Contratista.
- Con oficio No. 04 de fecha 28 de septiembre del 2022 la Arq. Pamela León representante legal de CONSTRUCCIONES P-L S.A.S informa al Sr. Cristhian Luzuriaga Campos que la obra ha sido concluida y solicita la recepción de la misma.
- Con fecha 28 de noviembre del 2022 se procede a legalizar el Acta de Entrega Recepción Provisional de la obra una vez que la comisión ha constatado que los trabajos han sido realizados satisfactoriamente.
- Con oficio No. SN de fecha 07 de junio del 2023 el Ing. Israel Granda Guachizaca representante legal de CONSTRUCCIONES P-L S.A.S solicita la recepción Definitiva de la obra "CONSTRUCCION Y ADECUACION DE UNAS AULAS EN LA UNIDAD EDUCATIVA JOSE MEJIA LEQUERICA DEL BARRIO SANTA CLARA, PARROQUIA EL PORVENIR DEL CARMEN".
- Con Memorando Nro. 011-P-GADPRPC-2023, de fecha 19 de junio del año 2023 designan a la Arq. Celia Ríos Torres como nueva fiscalizadora del contrato Nro. MCO-GADPRPC-2022-003 con el objeto "CONSTRUCCION Y ADECUACION DE UNAS AULAS EN LA UNIDAD EDUCATIVA JOSE MEJIA LEQUERICA DEL BARRIO SANTA CLARA, PARROQUIA EL PORVENIR DEL CARMEN".
- Con Memorando Nro. 012-P-GADPRPC-2023, de fecha 19 de junio del año 2023 designan al Ing. Santos Castillo como nuevo administrador del contrato Nro. MCO-GADPRPC-2022-003 con el objeto "CONSTRUCCION Y ADECUACION DE UNAS AULAS EN LA UNIDAD EDUCATIVA JOSE MEJIA LEQUERICA DEL BARRIO SANTA CLARA, PARROQUIA EL PORVENIR DEL CARMEN".

TERCERA. - OBJETO PRINCIPAL

El Contratista se obliga con el Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial Rural El Porvenir del Carmen, a ejecutar los rubros según las características, especificaciones técnicas y particulares de la obra.

CUARTA. - INSPECCION DE LA OBRA

Con fecha 27 de junio del 2023 se realiza la constatación física de obra, donde se constata que el proyecto ha sido ejecutado de acuerdo a lo establecido en los planos y especificaciones técnicas elaboradas por el Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial Rural El Porvenir del Carmen,



073040751-073125808

www.gadelporvenirdelcarmen.gob.ec

[gadparroquialelporvenirdelcarmen](https://www.facebook.com/gadparroquialelporvenirdelcarmen)



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
PARROQUIAL RURAL EL PORVENIR DEL CARMEN**



Dirección: Av. El Porvenir y los Laureles s/n (Esquina)
RUC: 1160034060001

por lo tanto, la comisión considera que los trabajos realizados han sido ejecutados satisfactoriamente por lo que pueden ser recibidos de forma DEFINITIVA.

QUINTA. - LIQUIDACION DE PLAZOS

De acuerdo al proyecto, el plazo de la ejecución es de **NOVENTA DIAS** (90 días) calendario a partir de la fecha de notificación que el anticipo se encuentra disponible.

– Plazo según el contrato original:	90 días
– Fecha de suscripción del contrato:	29 de junio del 2022
– Fecha de notificación del anticipo:	30 de junio del 2022
– Fecha de inicio de los trabajos:	01 de julio del 2022
– Fecha de terminación del plazo contractual:	28 de septiembre del 2022
– Fecha de paralización de obra:	Ninguna
– Días de Paralización:	0 días
– Ampliaciones de plazo:	0 días
– Fecha de terminación después de paralización:	28 de septiembre del 2022
– Fecha de solicitud de recepción provisional	28 de septiembre del 2022
– Fecha de solicitud de recepción definitiva:	07 de junio del 2023

dentro del plazo establecido, por lo tanto, NO se hace acreedor a multas por este concepto.

SEXTA. - LIQUIDACION ECONOMICA

– LIQUIDACION ECONOMICA DEL CONTRATO PRINCIPAL

La liquidación económica se detalla en la siguiente tabla:

Avance Físico

RESUMEN DE TRABAJOS EJECUTADOS					
RUBRO	DESCRIPCION	VALOR CONTRATADO	VALOR EJECUTADO	% DE RUBRO	% DE OBRA
COMPONENTE 1: ADECUACION DE AREA PARA RECTORADO					
OBRAS PRELIMINARES					
PC-001	DERROCAMIENTO DE PAREDES DE LADRILLO	124.70	93.16	74.71	0.26
PC-002	DESALOJO DE MATERIAL SOBRENTE HASTA 3 KM. CARGADO MANUALMENTE	78.30	58.50	74.71	0.16
ESTRUCTURA					





**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
PARROQUIAL RURAL EL PORVENIR DEL CARMEN**



Dirección: Av. El Porvenir y los Laureles s/n (Esquina)
RUC: 1160034060001

PC-003	HORMIGON SIMPLE EN VIGUETAS $f'c=210$ Kg/cm ² INCLUYE ENCOFRADO	87.26	89.62	102.70	0.25
PC-004	ACERO DE REFUERZO $f'c = 4200$ Kg/cm ²	54.77	117.53	214.60	0.33
MAMPOSTERÍA, ENLUCIDOS, PISOS Y EMPASTADOS					
PC-005	MAMPOSTERIA DE BLOQUE PESADO $e=10$ CM	433.70	419.85	96.81	1.18
PC-006	ENLUCIDO VERTICAL. MORTERO 1:3	583.48	566.80	97.14	1.59
PC-007	EMPASTE DE EXTERIORES	277.66	269.72	97.14	0.76
PC-008	PINTURA PLASTICA PARA INTERIORES Y EXTERIORES	215.71	475.49	220.44	1.33
PC-009	CERAMICA DE PISO DE 40x40 cm	709.52	703.42	99.14	1.97
COMPONENTE 2: CONSTRUCCION DE NUEVA AULA					
OBRAS PRELIMINARES					
PC-010	LIMPIEZA MANUAL DE TERRENO	90.24	87.71	97.19	0.25
PC-011	REPLANTEO MANUAL PARA ESTRUCTURAS	74.26	72.17	97.19	0.20
PC-012	EXCAVACION A MANO	191.13	168.82	88.33	0.47
PC-013	RELLENO COMP. MECANICO CON MATERIAL DE EXCAVACION	41.44	49.45	119.33	0.14
PC-014	DESALOJO DE MATERIAL SOBRANTE HASTA 3 KM. CARGADO MANUALMENTE	97.11	68.31	70.34	0.19
ESTRUCTURA					
PC-015	REPLANTILLO DE HORMIGON $f'c=180$ kg/cm ²	122.95	121.27	98.63	0.34
PC-016	HORMIGON SIMPLE PLINTOS $f'c=210$ Kg/cm ² INCLUYE ENCOFRADO	392.12	387.81	98.90	1.09
PC-017	HORMIGÓN CICLÓPEO PARA CIMIENTOS $f'c=180$ Kg/cm ² (H.S 60% P. 40%)	897.94	894.34	99.60	2.51
PC-018	HORMIGON SIMPLE EN CADENAS $f'c=210$ Kg/cm ² INCLUYE ENCOFRADO	432.58	544.07	125.77	1.53





**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
PARROQUIAL RURAL EL PORVENIR DEL CARMEN**



Dirección: Av. El Porvenir y los Laureles s/n (Esquina)

RUC: 1160034060001

PC-019	HORMIGON SIMPLE EN COLUMNAS Y CUELLOS DE COLUMNA, $f'c=210$ Kg/cm ² . INCLUYE ENCOFRADO	474.66	524.25	110.45	1.47
PC-020	HORMIGON SIMPLE EN VIGAS $f'c=210$ Kg/cm ² . INCLUYE ENCOFRADO	470.62	417.25	88.66	1.17
PC-021	CONTRAPISO DE HORMIGON SIMPLE $e = 6$ cm (INCLUYE MALLA ELECTOSOLDADA)	2229.68	2418.02	108.45	6.78
PC-022	HORMIGON SIMPLE DE $f'c=210$ Kg/cm ² PARA BORDILLOS Y CANAL DE AGUAS LLUVIA. INCLUYE ENCOFRADO	401.58	304.02	75.71	0.85
PC-023	ACERO DE REFUERZO $f'c = 4200$ Kg/cm ²	3329.51	3396.58	102.01	9.52
PC-024	ACERO ESTRUCTURAL EN PERFILES (PROVISIÓN Y MONTAJE)	2725.74	2725.74	100.00	7.64
MAMPOSTERÍA, ENLUCIDOS, PISOS Y EMPASTADOS					
PC-025	MAMPOSTERIA DE BLOQUE PESADO $e=10$ CM	956.73	884.63	92.46	2.48
PC-026	ENLUCIDO VERTICAL. MORTERO 1:3	1388.86	1404.61	101.13	3.94
PC-027	ENLUCIDO DE FAJAS	141.71	227.26	160.37	0.64
PC-028	EMPASTE DE EXTERIORES	704.40	738.17	104.79	2.07
PC-029	PINTURA PLASTICA PARA INTERIORES Y EXTERIORES	547.23	573.47	104.79	1.61
PC-030	CERAMICA DE PISO DE 40x40 cm	1361.04	1455.42	106.93	4.08
PC-031	CIELO RASO DE PVC INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA	1045.93	1602.12	153.18	4.49
PC-032	FABRICACION Y COLOCACION DE REJILLA DE PISO (SEGÚN DETALLE)	691.74	583.00	84.28	1.63
CARPINTERÍA DE MADERA, HIERRO Y ALUMINIO					
PC-033	PUERTA DE LAUREL LACADA 1.00/2.10 m. INCLUYE CERRADURA LLAVE-LLAVE	218.59	218.59	100.00	0.61
PC-034	VENTANA CORREDIZA ALUMINIO Y VIDRIO 6mm	1547.10	1548.48	100.09	4.34
PC-035	PROTECCIÓN DE VENTANA VARILLA CUADRADA 1/2"	908.55	909.36	100.09	2.55
CUBIERTA					





**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
PARROQUIAL RURAL EL PORVENIR DEL CARMEN**



Dirección: Av. El Porvenir y los Laureles s/n (Esquina)

RUC: 1160034060001

PC-036	CUBIERTA GALVALUMEN e=0.30 mm	1285.07	1285.07	100.00	3.60
PC-037	CUMBRERO METALICO DE TOOL e = 0.50 mm	70.98	70.98	100.00	0.20
PC-038	CANAL TOL GALVANIZADO RECOLECTOR DE AGUAS LLUVIA	198.66	340.56	171.43	0.95
PC-039	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 75 mm	33.73	52.17	154.69	0.15
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AGUAS LLUVIA					
PC-040	ACOMETIDA ELECTRICA DESDE PANEL DE MEDIDOR A PANEL DE CONTROL	54.30	54.30	100.00	0.15
PC-041	PUNTO DE ILUMINACIÓN. INCLUYE FOCO DE 30 W.	211.12	211.12	100.00	0.59
PC-042	INTERRUPTOR SIMPLE	20.53	0.00	0.00	0.00
PC-043	INTERRUPTOR TRIPLE	26.09	26.09	100.00	0.07
PC-044	TOMACORRIENTE DOBLE 110 V -30 A	121.60	145.92	120.00	0.41
PC-045	TABLERO DE CONTROL 2-4 PTOS. INCLUYE BREAKERS	58.31	58.31	100.00	0.16
PC-046	CAJA DE REVISION 60X60 (CON TAPA H.A.)	91.89	91.89	100.00	0.26
PC-047	TUBERIA PVC 75 mm	34.11	26.53	77.78	0.07
COMPONENTE 3: MURO DE CONTENCIÓN Y CERRAMIENTO					
OBRAS PRELIMINARES					
PC-048	LIMPIEZA MANUAL DE TERRENO	28.86	26.82	92.95	0.08
PC-049	REPLANTEO MANUAL PARA ESTRUCTURAS	23.75	22.07	92.95	0.06
PC-050	EXCAVACION A MAQUINA (PROF: 0.80-2.0 M) TERRENO NATURAL	147.03	190.35	129.46	0.53
PC-051	DESALOJO MATERIAL DE EXCAVACION HASTA 5 KM. CARGADO A MAQUINA	158.75	244.52	154.03	0.69
PC-052	RELLENO COMPACTADO MECANICO CON MATERIAL DE MEJORAMIENTO	643.56	840.41	130.59	2.36
ESTRUCTURA					
PC-053	REPLANTILLO DE HORMIGON f'c=180kg/cm ²	506.97	469.92	92.69	1.32





**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
PARROQUIAL RURAL EL PORVENIR DEL CARMEN**



Dirección: Av. El Porvenir y los Laureles s/n (Esquina)

RUC: 1160034060001

PC-054	HORMIGON SIMPLE EN MUROS f'c=210 Kg/cm ² INCLUYE ENCOFRADO	4240.28	4118.50	97.13	11.55
PC-055	ACERO DE REFUERZO f'c = 4200 Kg/cm ²	3182.10	3051.48	95.90	8.56
PC-056	CERRAMIENTO METÁLICO CON TUBO GALVANIZADO 2" H=2.00m Y MALLA GALVANIZADA 50/10.	434.14	803.16	185.00	2.25
PC-057	MECHINALES DE TUBO PVC DE 3"	47.00	47.00	100.00	0.13
RUBROS NUEVOS					
PC-057	HORMIGON CICLOPEO PARA MUROS 50% f'c = 210 kg/cm ² Y 50% PIEDRA. INCLUYE ENCOFRADO	700.34	703.60	100.47	1.97
TOTAL		35.667,37	37.999,78		106.54

El monto trabajado y expresado en cuatro planillas es como se muestra a continuación junto con los valores ejecutados:

Avance Económico

N° Planilla	VALOR PLANILLADO	DEDUCCIONES			
	V. Planilla + IVA	ANTICIPO	100% IVA	1.75% I.R	V. A. PAGAR
1 (Avance de Obra) Desde 01-07-2022 al 31-07-2022	\$ 11.239,23	\$ 5.017,52	\$ 1.204,20	\$ 175,61	\$ 4.841,90
2 (Avance de Obra) Desde 01-08-2022 al 31-08-2022	\$ 18.579,86	\$ 8.294,58	\$ 1.990,70	\$ 290,31	\$ 8.004,27
3 (Liquidación de Obra) Desde 01-09-2022 al 28-09-2022	\$ 12.740,66	\$ 4.521,59	\$ 1.365,07	\$ 199,07	\$ 6.654,93
TOTAL	\$ 42.559,75	\$ 17.833,69	\$ 4.599,97	\$ 664,99	\$ 19.501,10

El Área Financiera Contable se servirá realizar las enmiendas respectivas si en caso es necesario.

SEPTIMA. - LIQUIDACION DEL ANTICIPO

El contratista para el presente trabajo recibió en calidad de anticipo el valor de DIECISIETE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES con 69/100 DOLARES (17.833,69 USD) equivalente al 50% del monto contratado, el mismo que ha sido descontado en la liquidación económica.





**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
PARROQUIAL RURAL EL PORVENIR DEL CARMEN**

Dirección: Av. El Porvenir y los Laureles s/n (Esquina)
RUC: 1160034060001



OCTAVA. - RECEPCION DEFINITIVA DE LA OBRA

La comisión constato que los trabajos de la obra "CONSTRUCCION Y ADECUACION DE UNAS AULAS EN LA UNIDAD EDUCATIVA JOSE MEJIA LEQUERICA DEL BARRIO SANTA CLARA, PARROQUIA EL PORVENIR DEL CARMEN", han sido ejecutados de conformidad a lo manifestado en el contrato; por lo que se conviene por dar por recibido a satisfacción en forma DEFINITIVA dicha obra, para lo cual se procede a la suscripción del **ACTA DE RECEPCION DEFINITIVA** por las partes.

De acuerdo a lo manifestado en la presente Acta, es de exclusiva responsabilidad del contratista cualquier vicio o falla de construcción oculta que por su naturaleza no es perceptible en la obra "CONSTRUCCION Y ADECUACION DE UNAS AULAS EN LA UNIDAD EDUCATIVA JOSE MEJIA LEQUERICA DEL BARRIO SANTA CLARA, PARROQUIA EL PORVENIR DEL CARMEN".

NOVENA. - ACEPTACION DE LAS PARTE

Para constancia de lo expuesto y en fe de conformidad y aceptación suscriben en unidad de acto la presente ACTA DE RECEPCIÓN –DEFINITIVA en 4 ejemplares de igual tenor y contenido las personas que han intervenido en esta diligencia.

Ing. Santos A. Castillo Q.
**ADMINISTRADOR DEL CONTRATO
DELEGADO DEL GAD PARROQUIAL
RURAL EL PORVENIR DEL CARMEN**

Arq. Celia Ríos Torres
FISCALIZADOR DEL CONTRATO

Ing. Alexandra Núñez A.
**DELEGADO DEL GAD PARROQUIAL
RURAL EL PORVENIR DEL CARMEN**

**CONTRUCCIONES P-L S.A.S
CONTRATISTA
RUC. 1999302145001**

